VIII kadencja

KANCELARIA SEJMU
Biuro Komisji Sejmowych

PEŁNY ZAPIS PRZEBIEGU POSIEDZENIA

- **Komisji Infrastruktury**
  (nr 253)
- **Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej**
  (nr 259)

z dnia 6 grudnia 2018 r.

Pełny zapis przebiegu posiedzenia

Komisji Infrastruktury (nr 253)

Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej (nr 259)

6 grudnia 2018 r.

Komisje: Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej, obradujące pod przewodnictwem posła **Bogdana Rzońcy (PiS)**, przewodniczącego Komisji Infrastruktury rozpatrzyły:

– poprawki zgłoszone w czasie drugiego czytania do projektu ustawy o zmianie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (druki nr 3061 i 3073).

W posiedzeniu udział wzięli: **Artur Soboń** sekretarz stanu w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju wraz ze współpracownikami.

W posiedzeniu udział wzięli pracownicy Kancelarii Sejmu: **Elżbieta Kessel**, **Dariusz Myrcha, Jolanta Osiak**, **Marcin Mykietyński**, **Dariusz Myrcha** – z sekretariatów Komisji w Biurze Komisji Sejmowych; **Łukasz Nykiel**, **Monika Bies-Olak** – legislatorzy z Biura Legislacyjnego.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Witam serdecznie. Otwieram posiedzenie Komisji obradujących wspólnie: Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej. Dziś do rozpatrzenia mamy poprawki zgłoszone podczas drugiego czytania do projektu ustawy o zmianie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów – druki nr 3061 i 3073.

Witam pana ministra Artura Sobonia wraz z zespołem, państwa posłów oraz zaproszonych gości.

Zgłoszone zostały trzy poprawki – dwie przez Platformę Obywatelską – Koalicję Obywatelską i jedna przez Prawo i Sprawiedliwość. Trzecia poprawka zakłada, że ustawa wejdzie w życie z dniem 1 lipca 2019 roku i wykracza całkiem poza materię ustawy.

Poseł Małgorzata Chmiel (PO-KO):

Chciałam zabrać głos.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Tak. Chciałem powiedzieć, że ustawa działa od 5 października i nie jest tak, jak powiedział ktoś na sali plenarnej, że ustawy nie ma, a już ją poprawiamy. Już udzielam pani głosu.

Poseł Małgorzata Chmiel (PO-KO):

Dziękuję, panie przewodniczący. Aby oszczędzić nasz czas, rozmawiałam z panią legislator i pan minister Soboń przekonał nas do swoich racji. W związku z tym wycofuję tę poprawkę, a druga zostaje. Dziękuję.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Oczywiście. Bardzo proszę pana ministra o wypowiedź w odniesieniu do poprawki pierwszej i drugiej. Pierwsza dotyczy bonifikat.

Sekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju Artur Soboń:

Nasze stanowisko, jeśli chodzi o poprawkę pierwszą, jest negatywne. Poprawka dotyczy dodania po pkt 4, pkt 4a w brzmieniu poprawki. Jeśli chodzi o poprawkę drugą, aby w art. 1 pkt 7 nadać nowe brzmienie zgodnie z poprawką Klubu Parlamentarnego Prawo i Sprawiedliwość, nasze stanowisko jest pozytywne.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Dobrze. Zapytam Biuro Legislacyjne jeśli chodzi o formalności.

Legislator Łukasz Nykiel:

Dziękuję bardzo. Panie przewodniczący, Wysoka Komisjo, jeśli chodzi o poprawkę pierwszą, ma charakter merytoryczny i nie zgłaszamy do niej uwag. Chcielibyśmy zwrócić się do pani poseł, która prezentowała tę poprawkę na sali sejmowej z zapytaniem dotyczącym pkt 1. Wydaje się nam, że jest w nim oczywista pomyłka pisarska. W tym przepisie mowa o tym, iż w przypadku „gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona do trzeciego roku nastąpiło przekształcenie”. Prawdopodobnie chodzi o „trzeciego roku po przekształceniu”. Jeśli pani poseł wyrazi zgodę na tę drobną korektę – to oczywista omyłka – to tego rodzaju redakcję wprowadzimy już w zestawieniu z rekomendacjami i taka też będzie treść tej poprawki w sprawozdaniu. Jeśli chodzi o poprawkę drugą, biuro nie zgłasza uwag. Była przedmiotem debaty w czasie trwania prac Komisji. Trzecia poprawka jest wycofana.

Poseł Małgorzata Chmiel (PO-KO):

Oczywiście się zgadzam.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Pierwszą poprawkę poddam pod głosowanie wraz z uwagą redakcyjną pana mecenasa w zakresie zmiany jej brzmienia. Poddaję pod głosowanie poprawkę pierwszą, zgłoszoną przez Klub Parlamentarny Platforma Obywatelska – Koalicja Obywatelska. Kto z państwa jest za przyjęciem tej poprawki? (14) Kto jest przeciw? (19) Kto się wstrzymał? (0)

Poprawka nie uzyskała większości.

Poprawka nr 2 została zgłoszona przez Klub Parlamentarny Prawo i Sprawiedliwość. Kto z państwa jest za jej przyjęciem? (21) Kto jest przeciw? (10) Kto się wstrzymał? (2)

Dziękuję bardzo. Poprawka uzyskała większość i tak zostanie to przedstawione w sprawozdaniu Komisji.

Proponuję na posła sprawozdawcę wybrać przewodniczącego Komisji Infrastruktury. Czy są inne głosy? Nie słyszę.

Zamykam posiedzenie Komisji Infrastruktury oraz Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej.